

Liebe Leserinnen und Leser,

wir freuen uns, dass Sie sich für ein sicheres und selbstbestimmtes Leben in der Casa Philia interessieren oder als Anleger Kapital in diese zukunftsorientierte Wohnanlage im Herzen von Kempten investieren wollen.

Ab sofort möchten wir Sie deshalb anhand eines Newsletters über die Baufortschritte und die neuesten Entwicklungen auf dem Laufenden halten. In dieser Ausgabe erfahren Sie außerdem mehr über die Geschichte des Grundstücks, wissenschaftliche Forschungsergebnisse zur Lebensfreude im Alter und das neue Pflegestärkungsgesetz.

Viel Spaß beim Lesen und Schauen!

BiNova
WOHNBEREICHE SCHAFFEN

Ihre BiNova Kempten GmbH & Co. KG

BAU DER CASA PHILIA IN VOLLEM GANG DAS FUNDAMENT WIRD GELEGT

„Der Aushub in Kellerhöhe ist erledigt“, teilt Jürgen Poleschner, Projektleiter der Firma Geiger, mit. Der Kran für die Rohbauarbeiten steht bereits. Aktuell sind die Mitarbeiter mit den Fundamenten und im Anschluss mit der Errichtung des Keller-Rohbaus beschäftigt.

Übrigens: Willi Schmech als Projektentwickler und die Geiger-Unternehmensgruppe realisieren schon seit vielen Jahren hochwertige Wohnimmobilien mit Unikatcharakter gemeinsam, darunter die Rosenau und das Finalum in Kempten.

Interessant...

WO FRÜHER DIE BRAUHÖFE STANDEN

Die Casa Philia ist Teil eines neuen Quartiers, das auf dem ehemaligen, rund 15.400 Quadratmeter umfassenden Areal des Allgäuer Brauhauses entsteht. Die Brauhöfe sind im Jahr 2004 stillgelegt, die Braustätte ist nach Leuterschach (Marktoberdorf) verlegt worden. In die denkmalgeschützte ehemalige Fasshalle soll Gastronomie einziehen – das historische Sudhaus ist bereits fertiggestellt.



Baufortschritt aktuell



Spaß in Kempten

SENIORENDISCO IM ALTSTADTHAUS


Das Altstadtthaus ist ein Bildungs- und Freizeitzentrum, ein lebendiger Treffpunkt für Senioren mitten in Kempten. Neben Kunst, Film, Sport, Reisen, Beratung und Bildung bietet das reichhaltige Programm auch viele Tanzveranstaltungen, aktuell am **28. Oktober ab 19 Uhr** zum Beispiel eine Seniorendisco mit „Tanzmusik querbeet“ von DJ Roman.

 [WEITERE INFOS](#)

VIEL SPASS!

HOHE LEBENSFREUDE IM ALTER

HÄTTEN SIE ES GEWUSST?

Mit dem Altern lassen zwar körperliche Fitness und kognitive Hirnleistungen nach, aber das psychische Wohlbefinden nimmt immer weiter zu. Zu diesem Ergebnis kam eine neue amerikanische Studie. Befragt wurden 1.546 Frauen und Männer zwischen 20 und 100 Jahren aus der Umgebung von San Diego. Probanden im mittleren Alter klagten im Schnitt häufiger über Stress, depressive Stimmungen oder Angstgefühle als ihre älteren Zeitgenossen.  [WEITERE INFOS](#)



NÜTZLICHES PFLEGEWISSEN VOM EXPERTEN

DAS PFLEGESTÄRKUNGSGESETZ II (PSG II)

Ab 1. Januar 2017 werden durch das PSG II nicht wie bisher hauptsächlich körperliche, sondern entsprechend der Pflegerealität auch geistige und psychische Einschränkungen (z.B. Demenz) gleichermaßen erfasst und bewertet. Das PSG II definiert die drei Pflegestufen neu und ersetzt sie durch fünf Pflegegrade.

Relevant für die Einstufung ist das Maß an Selbstständigkeit in folgenden sechs Bereichen:

- **Mobilität**
- **Kognitive und kommunikative Fähigkeiten**
- **Verhaltensweisen und psychische Problemlagen**
- **Selbstversorgung**
- **Bewältigung von krankheits- oder therapiebedingten Anforderungen und Belastungen**
- **Gestaltung von Alltagsleben und sozialen Kontakten.**

WEITERE INFOS

Für weitere Fragen oder einen persönlichen Beratungstermin stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.



Blaser-Holzmann

PFLEGEDIENSTE



BiNova Kempten

GmbH & Co. KG

Rosenau 50

87437 Kempten

+49 (0) 831 - 527 516 70

www.binova-gruppe.de

*Selbstbestimmtes
Wohnen
im Zentrum*

Ein Projekt der

BiNova
IMMOBILIEN